

別紙1 高槻市富富寿栄住宅建替事業 建替事業工程表

|   | 令和元年度       | 令和2年度                |       |                      | 令和3年度 |                      |       | 令和4年度                |       |                      | 令和5年度 |                      |       | 令和6年度                |       |                      | 令和7年度 |                      |       | 令和8年度                |       |             | 令和9年度 |  |  |
|---|-------------|----------------------|-------|----------------------|-------|----------------------|-------|----------------------|-------|----------------------|-------|----------------------|-------|----------------------|-------|----------------------|-------|----------------------|-------|----------------------|-------|-------------|-------|--|--|
|   | 11 12 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 10 11 12 | 1 2 3 | 4 5 6 7 8 9 |       |  |  |
| 民間事業者募集・選定・契約締結                         |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 実施方針等の公表                                |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 実施方針等に関する質問・意見への回答                      |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 特定事業の選定・公表                              |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 債務負担行為                                  |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| ★市議会議決                                  |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 入札公告、入札説明書等の公表                          |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 入札説明書等に関する質問の受付・回答                      |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 入札参加表明書受付・参加資格審査結果通知(1次審査)              |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 入札書類の受付(本入札)                            |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 入札書類の審査・ヒアリング(2次審査)                     |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 落札者決定・公表                                |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 基本協定の締結、仮契約の締結                          |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 事業契約締結                                  |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 基本設計・実施設計、建築確認                          |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 関係課、各関係機関との協議等                          |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 1期建替住宅(第1工区)の整備・引渡し                     |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 1期建替住宅への1次移転(1~4、7・8号棟入居者)              |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 既存住宅等の1次解体撤去(第2工区の1~4、7・8号棟)            |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 2期建替住宅等及び関連公共施設(第2工区)の整備・引渡し            |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 2期建替住宅に関する仮使用許可申請、認定取得                  |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 2期建替住宅への2次移転(9・10号棟及び5・6・11・14~19号棟入居者) |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 既存住宅等の2次解体撤去(第2工区の9・10号棟)               |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 付帯施設の整備、関連公共施設の整備                       |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 2期建替住宅への3次移転(5・6・11・14~19号棟入居者)         |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 建替住宅(1期・2期)への新規入居者の入居                   |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |
| 既存住宅等の3次解体撤去(第3工区)                      |             |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |                      |       |             |       |  |  |

※2次移転については、9・10号棟入居者は必須とし、3次移転予定者についても可能な限り2次移転で移転できる計画とし、早期の建替住宅への移転完了と余剰地確保を図ることとする。

