

## 低入札価格調査の実施概要

高槻市総務部契約検査課

工事名：地域福祉会館増築工事

調査を実施した業者名：大昭工業株式会社

業者住所：高槻市上田辺町18番1号

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由 ※	過去に高槻市、大阪府等発注の工事を多数元請受注した実績を基に積算を行い、長年にわたる施工経験と技術力を結集し、設計図書に基づき十分な検討を重ね、今回の入札価格を決定した。 直接工事費の算定について、主要資材なども過去の実績と従来からの取引先を中心にした見積単価を採用するとともに、労務外注についても過去の実績と協力業者による見積を採用した結果である。高槻市発注の近隣工事の実績もあることから周辺環境を熟知しており、労務外注や資材調達についても協力体制が整っている。共通仮設費、現場管理費について、現場条件や作業条件等を考慮し、協力業者とも協議を重ね合理化を図ることで原価の低減を図った。一般管理費については、必要最小限の積上げとすることにより経費の低減を行った。
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	J R 高槻駅北駅前広場整備工事（高槻市）
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	会社所在地、会社倉庫とも高槻市内にある。
5 手持資材の状況	なし
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	なし
7 手持機械数の状況	なし
8 労務者の具体的供給見通し	下請業者から供給予定
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	高槻市立如是小学校体育館改修その他工事（高槻市） 上田辺町3号線エレベーター上部その他工事（高槻市） 高槻市立第四中学校昇降機設置・校舎耐震改修工事（高槻市）
10 1から9までの事情聴取した結果についての調査検討	見積りが適切になされており、それを受けての積算で、特に問題はないと判断した。
11 9の公共工事の成績の状況	特に問題なし
12 経営内容	特に問題なし
13 信用状況	給与の支払状況及び公租公課の納付状況を確認の結果、特に問題なし。
14 その他の必要な事項	

※ 徴した入札価格の内訳書を添付

地域福社会館増築工事

積算内訳書

直接工事費	134,222,392円
共通仮設費	11,233,000円
現場管理費	12,457,000円
一般管理費等	10,087,608円
<u>工事価格</u>	<u>168,000,000円</u>