

低入札価格調査の実施概要

高槻市総務部契約検査課

工事名：高槻市立南大冠小学校校舎改修工事

調査を実施した業者名：株式会社マニエラ

業者住所：高槻市郡家新町62番18号

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由 ※	過去に大阪府、大阪府住宅供給公社、高槻市等発注の同種同類工事の元請受注をした実績と経験及び建設物価帳等の資料を元に積算を行った。また、施工計画による工期の短縮や、保証金の現金納付・前金払い等を受けない事による保証料カットでのコスト縮減を行う。協力業者である下請予定業者も同様の同種同類工事の豊富な実績を活かし、現金支払いすることで資材等を安価で調達する事に努めた結果、今回の当該入札価格により入札を行ったものである。
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	会社所在地、会社倉庫とも高槻市内にある。
5 手持資材の状況	脚立、足場板、カラーコーン、バー、フェンス、投光機
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力業者から購入、不足分は下請業者よりリース
7 手持機械数の状況	なし
8 労務者の具体的供給見通し	自社及び下請業者から供給予定
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	高槻市立桃園小学校校舎改修工事（高槻市）
10 1から9までの事情聴取した結果についての調査検討	見積りが適切になされており、それを受けての積算で、特に問題は無いと判断した。
11 9の公共工事の成績の状況	特に問題なし
12 経営内容	特に問題なし
13 信用状況	給与の支払状況及び公租公課の納付状況を確認の結果、特に問題なし。
14 その他の必要な事項	

※ 徴した入札価格の内訳書を添付

高槻市立南大冠小学校校舎改修工事

積算内訳書

直接工事費	112,000,000円
共通仮設費	10,100,000円
現場管理費	12,400,000円
一般管理費等	13,000,000円
<u>工事価格</u>	<u>147,500,000円</u>