

指定要件の概要

指定要件の概要((仮称)地域共生ステーション)

項 目		内 容
1	施設の名称 及び所在地	名 称:(仮称)地域共生ステーション 所在地:高槻市川添町一丁目 18
2	施設の概要	【新設】 ＜参照＞ ・実施方針 P20「第 4. 公共施設等の立地並びに規模及び配置に関する事項」 ・要求水準書(案) P15「第 4. 施設整備業務に関する要求水準」
3	業務の範囲	・要求水準書(案)P3「2 業務の範囲」のうち、(3)～(6)
4	管理の基準	＜参照＞ ・要求水準書(案) P53「第 6. 開館準備業務に関する要求水準」 P58「第 7. 維持管理業務に関する要求水準」 P71「第 8. 運営業務に関する要求水準」 P78～79 休館日・利用時間
5	利用料金	利用料金制(有・ <input type="checkbox"/> 無)
6	指定の期間	指定管理業務開始日から令和 21 年 3 月 31 日まで (指定管理業務開始日は、設置条例において定める。) ・要求水準書(案)P53 の業務開始日を予定
7	応募の資格	・実施方針 P9 「4 応募者の備えるべき参加資格要件」参照
8	応募の方法	「(仮称)地域共生ステーション整備運営事業実施方針」(令和 6 年 12 月)に基づく特定事業の選定による。詳細については、「高槻市 PFI 事業者選定委員会」を経て作成する募集要項において提示。
9	選定の基準	PFI 法に基づく事業者選定における審査基準について、「高槻市 PFI 事業者選定委員会」での審査を経た後に、指定管理者選定における評価表(「サービス水準評価」及び「価格評価」)を作成。
10	指定管理料	・実施方針 P6 「(12)ア 市が事業者に支払うサービス対価」 参照 提案上限額については、「高槻市 PFI 事業者選定委員会」で作成する募集要項において提示。
11	特記事項	
12	所 管 課	健康福祉部 地域共生社会推進室 地域共生ステーション整備チーム 担当:野谷、左海、秋山 電話:072-674-7481